



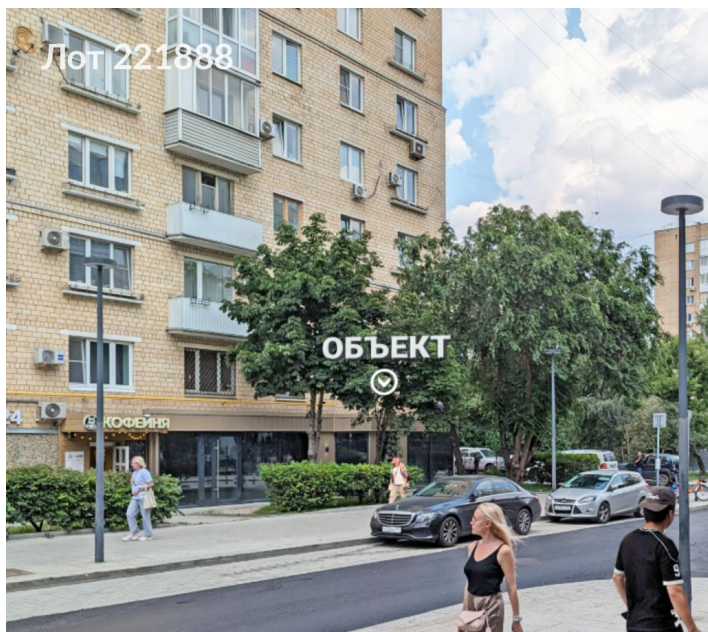
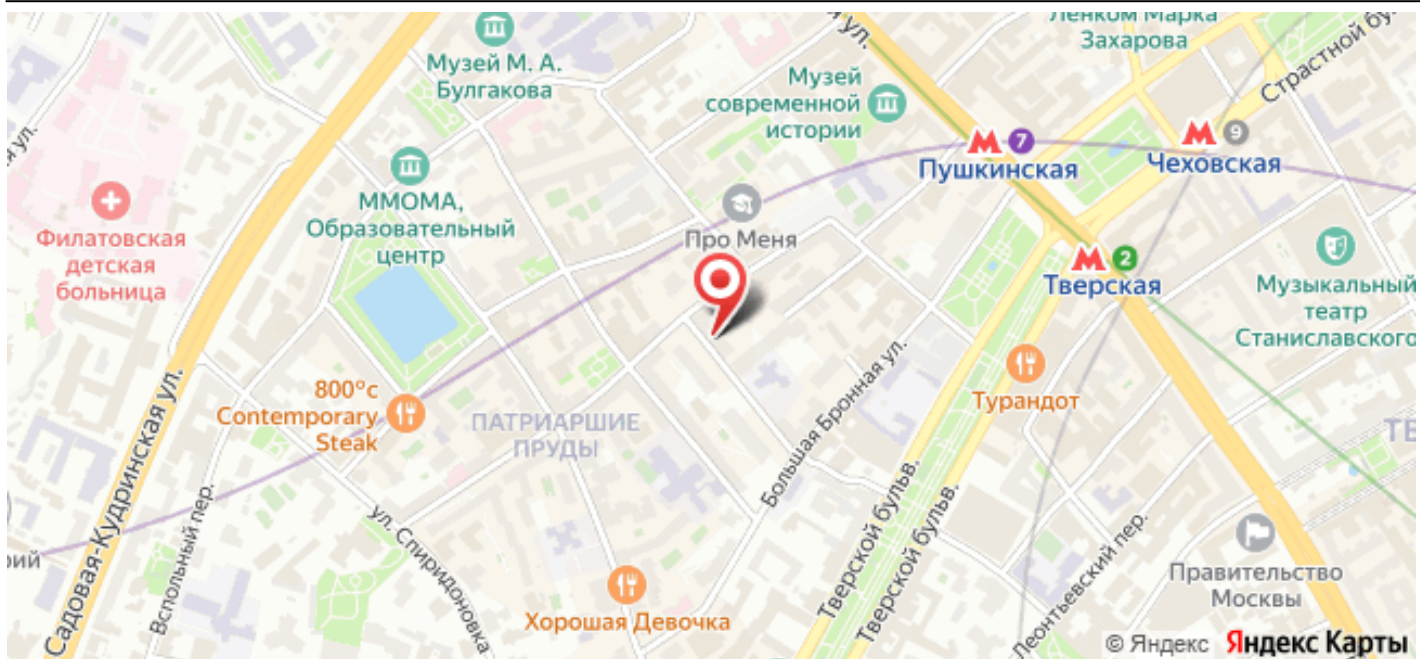
ЛОТ № 221888
РОССИЯ, МОСКВА, БОГОСЛОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 16/6С1

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение, расположенное по адресу: Богословский переулок, Центральный административный округ города Москвы, в непосредственной близости от Патриарших прудов. Объект находится в зоне высокой транспортной доступности, в радиусе пешей доступности от станций метрополитена «Тверская», «Пушкинская» и «Чеховская», что составляет приблизительно пять минут ходьбы. Помещение характеризуется интенсивным пешеходным трафиком и развитой инфраструктурой, а также расположено в крупном жилом и деловом районе города.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, коммерция, офис, бутик, буфет, детские товары, детский магазин, клиентский офис, оптика, пункт выдачи, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Пушкинская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	5 кВт
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	66 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-09-19 12:53:02
Тип здания	Жилой дом		



Богословский пер., д. 16/6 стр.1

1 этаж

